



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Municipiul Brăila, Piata Independenței nr. 1, cod 810210
Telefon +40-239-619700; Fax +40-239-611765

web: www.cjbraila.ro  facebook.com/ConsiliulJudeteanBraila
email: consiliu@cjbraila.ro



DIRECTIA ARHITECT SEF
NR. 1115/18.01.2021
Dosar VIII.A.3

ANUNT

Prin prezenta aducem la cunostinta publicului ca, in urma achizitiei publice, Consiliul Judetean Braila a demarat procesul de actualizare a **Planului de Amenajare a Teritoriului Judetean (P.A.T.J.) Braila.**

In conformitate cu prevederile art.42, al.3 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare „*Fiecare județ trebuie să dețină Planul de amenajare a teritoriului județean și să îl reactualizeze periodic, la 5-10 ani, în funcție de politicile și de programele de dezvoltare ale județului*”.

Planul de amenajare a teritoriului județean (PATJ) are caracter director și reprezintă expresia spațială a programului de dezvoltare socioeconomică a județului. Acesta se corelează cu Planul de amenajare a teritoriului national (PATN), cu Planul de amenajare a teritoriului zonal (PATZ), cu programele guvernamentale sectoriale, precum și cu alte programe de dezvoltare. Prevederile PATJ-ului devin obligatorii pentru celelalte planuri de amenajare a teritoriului și de urbanism care le detaliază (PUG-uri, PUZ-uri, PUD-uri).

Initierea actualizarii PATJ Braila intra in atributiile Consiliului Judetean Braila conform art.21 si 22 din Legea nr.350/2001, pentru asigurarea coordonarii activitatii in domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului la nivel judetean .

PATJ Braila va raspunde la urmatoarele cerinte:

- a) Transpunerea spatiala a Strategiei de Dezvoltare Teritoriala a Romaniei si Strategiei de dezvoltare durabila a judetului Braila;
- b) Corelarea propunerilor PATJ-ului Braila cu prevederile sectiunilor PATN-ului;
- c) Corelarea propunerilor PATJ-ului Braila cu prevederile Master planului general de transport al Romaniei aprobat prin HG nr.666/14.09.2016;
- d) Corelarea propunerilor PATJ-ului Braila cu programele guvernamentale sectoriale, cu alte programe de dezvoltarea de interes national sau local, proiecte implementate sau in curs de implementare (ex: Sistemul de management integrat al deseurilor, Master planul privind reabilitarea si modernizarea sistemului de apa si apa uzata in judetul Braila, etc);
- e) Includerea in prevederile PATJ-ului Braila a unor domenii-tinta potrivit cerintelor survenite dupa integrarea Romaniei in Spatiul Uniunii Europene, precum: peisajul, protectia mediului, masuri privind zonele expuse la riscuri, utilizarea de energii neconventionale,cooperarea transfrontaliera etc;
- e) Operarea modificarilor survenite in organizarea administrativ-teritoriala a judetului Braila;

- f) Evidențierea noilor probleme și disfuncționalități survenite din teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora;
- g) Integrarea în PATJ a propunerilor din documentațiile elaborate la nivelul județului;
- h) Propunerile de echipare tehnico-edilitară vor fi concepute ținând seama atât de necesitatea asigurării cu utilități a localităților cât și cea a protecției mediului. Alimentarea cu apă și canalizarea vor fi prevăzute în sistem centralizat;
- i) Se va studia posibilitatea de utilizare a energiilor neconvenționale în funcție de oportunitățile și materialele existente în zonă;
- j) Integrarea informațiilor într-un sistem informatic GIS, conform cerinței Ordinului 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001, art. 8, alin (2);
- k) Identificarea și delimitarea suprafețelor protejate cu interdicție de a fi introduse în intravilanul localităților;
- l) Identificarea și delimitarea suprafețelor adiacente drumurilor europene și naționale cu interdicție de a fi introduse în intravilanul localităților;
- m) Corelarea PATJ Braila cu PATJ-urile județelor limitrofe.

Etapele de elaborare a PATJ Braila :

- Etapa I - Studiile de fundamentare cu caracter analitic și prospectiv ;
- Etapa a II-a, structurată astfel : Partea 1 a PATJ- Analiza situației existente și identificarea elementelor care condiționează dezvoltarea pe cele 4 domenii țintă și Partea a 2-a PATJ- Diagnostic prospectiv și general. Evaluarea decalajului dintre situația actuală și cea anticipată și dorită pentru orizontul stabilit ;
- Etapa a III-a, structurată astfel : Partea a 3-a PATJ- Strategia de dezvoltare teritorială a județului cu direcțiile și prioritățile de dezvoltare pe termen scurt, mediu și lung și Partea a 4-a PATJ: Programul de măsuri ;
- Etapa a IV-a - Documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor ;
- Etapa a V-a - Documentația finală a PATJ Braila (cu toate observațiile incluse din avizele/acordurile obținute) și integrarea acestora în GIS.

Publicul interesat poate comunica propuneri în scris, în termen de 10 zile de la publicarea acestui anunț, către Consiliul Județean Braila-Direcția Arhitect Șef.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Maria Ion – consilier în cadrul Compartimentului *Amenajarea teritoriului și urbanism*. Datele de contact: telefon – 0239619600/ 121; fax: 0239611765; e-mail:ctatuarh@cjbaila.ro.

PRESEDINTE,

Francisk Iulian CHIRIAC

VICEPRESEDINTE,

Ionut Ciprian DOBRE

ARHITECT ȘEF,

Marian RUSU